

**OBČINA DIVAČA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem**

Datum, 07. 04. 2021

**Z A P I S N I K**

Sestanka 13. seje Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem, ki je potekal v torek, 06. 04. 2021 na daljavo – preko videokonference, z začetkom ob 16:00 uri.

**PRISOTNI NA VIDEOKONFERENCI:**

- MARTIN PRELC – predsednik Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem,
- KLEMEN DELAK – član Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem,
- BENJAMIN ŠKRLJ – zunanji član Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem,
- JERNEJ FRANC PREMRL – član Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem,
- IZTOK FELICJAN – direktor občinske uprave Občine Divača (poročevalec k 2., 3. in 7. točki dnevnega reda),
- ZDENKA HREŠČAK – občinska uprava Občine Divača (poročevalka k 6. točki dnevnega reda),
- NATAŠA MACAROL – občinska uprava Občine Divača (poročevalka k 4. in 5. točki dnevnega reda),
- VESNA PAVLOVČIČ – občinska uprava Občine Divača (poročevalka k 9. točki dnevnega reda).

**Opravičeno odsoten:**

- DOBRIVOJ SUBIČ – zaradi daljše bolniške, član Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem.

**PREDLAGANI DNEVNI RED ODBORA:**

1. Pregled in potrditev zapisnika prejšnje seje,
2. Zaključni račun Občine Divača za leto 2020,
3. Predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Divača,
4. Predlog Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja Občine Divača,
5. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov društev s področja kmetijstva in podeželja, gozdarstva, lovstva in ribištva v občini Divača,
6. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov društev s področja turizma v občini Divača,
7. Potrditev Letnega poročila o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih za leto 2020 in Plan izvajanja aktivnosti za leto 2021,
8. Predlog Cenika storitev in inventarja Režijskega obrata občine Divača,
9. Pobude in predlogi.

Člani odbora so soglasno potrdili predlagani dnevni red z majhnim popravkom in sicer tako, da postavne 2. točka 9. točka dnevnega reda, ki jo bodo člani Odbora za

gospodarstvo, kmetijstvo in turizem obravnavali skupaj s člani Odbora za prostorsko načrtovanje in okolje.

Vse ostale točke dnevnega reda se preštevilčijo tako, da postane 3. točka 2. točka dnevnega reda, 4. točka 3. točka dnevnega reda, 5. točka 4. točka dnevnega reda, 6. točka 5. točka dnevnega reda, 7. točka 6. točka dnevnega reda, 8. točka 7. točka dnevnega reda, 9. točka 8. točka dnevnega reda in 2. točka 9. točka dnevnega reda. Prva točka dnevnega reda ostane nespremenjena.

AD1) Člani odbora so soglasno potrdili zapisnik prejšnje seje odbora.

AD2) Pod drugo točko dnevnega reda je direktor občinske uprave občine Divača, Iztok Felicjan predstavil predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Divača. Povedal je, da se je s sprejemom OPN in spremembo zakonodaje spremenila podlaga za odmero komunalnega prispevka po dosedanjem odloku in zato je potrebno sprejeti nov odlok, skladen z novo zakonodajo.

**SKLEP: Člani odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem so potrdili predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Divača s pripombo, da se upošteva večja oprostitev za kmetijske objekte in sicer v višini 80%.**

AD3) Pod tretjo točko dnevnega reda je direktor občinske uprave občine Divača, Iztok Felicjan predstavil predlog Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja občine Divača. Povedal je, da se je z prevzemom Razvojnega centra Divača število objektov, ki so se dajali v najem in so po novem prišli pod okrilje občine povečalo. Nadalje je poudaril, da je sestavni del pravilnika cenik, ki vključuje vse objekte, ki se oddajajo v najem in njihovo dosedanje dejansko rabo (nekateri objekti se oddajajo na dan, drugi pa zgolj po urah). V samem ceniku se je dvignila izhodiščna cena na 3 EUR/m<sup>2</sup> s tem, da pravilnik ne predvideva dvig cene na vsakoletni ravni. Na predlog pravilnika je stekla debata ter podan predlog s strani predsednika odbora, da se cenik pri objektih Dvorana – MSFI in Dvorana Rudnik Vremena popravi – spremeni tako, da se računa do 12 h cena na uro, kar je več pa cena na dan. Do seje OS naj občinska uprava pripravi popravljen predlog cenika.

Odbor je obravnaval tudi predlog Sklepa o določitvi cene stavbnih zemljišč v občini Divača. Tudi tu se je po obravnavi znižalo predlagana vrednost zemljišč v območjih C in D. Sprejeta sta bila naslednja sklepa:

**SKLEP 1: Člani odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem so potrdili predlog Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja občine Divača s predlagano spremembo.**

**SKLEP 2: Člani odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem so potrdili Sklep o določitvi cene stavbnih zemljišč v občini Divača z naslednjimi vrednostmi:**

- Za območje A = 50 EUR,
- Za območje B = 30 EUR,
- Za območje C = 10 EUR,
- Za območje D = 10 EUR,

AD4) Pod četrto točko dnevnega rada je strokovna služba občine Divača, zanjo Nataša Macarol članom odbora pojasnila predlog spremembe Pravilnika o sofinanciranju programov društev s področja kmetijstva in podeželja, gozdarstva, lovstva in ribištva v občini Divača. Povedala je, da je predlagana sprememba posledica sprejetja Zakona o nevladnih organizacijah, na podlagi katerega je potrebno ustrezno uskladiti tudi ostale občinske pravilnike z različnih področij (šport, kultura, turizem, kmetijstvo in ostala društva).

**SKLEP: Člani odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem so potrdili predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov društev s področja kmetijstva in podeželja, gozdarstva, lovstva in ribištva v občini Divača.**

AD5) Pod četrto točko dnevnega rada je strokovna služba občine Divača, zanjo Nataša Macarol članom odbora pojasnila predlog spremembe Pravilnika o sofinanciranju programov društev s področja turizma v občini Divača. Povedala je, da je predlagana sprememba posledica sprejetja Zakona o nevladnih organizacijah, na podlagi katerega je potrebno ustrezno uskladiti tudi ostale občinske pravilnike z različnih področij (šport, kultura, turizem, kmetijstvo in ostala društva).

**SKLEP: Člani odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem so potrdili predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov društev s področja turizma v občini Divača.**

AD6) Pod šesto točko dnevnega rada je strokovna služba občine Divača, zanjo Zdenka Hreščak predstavila Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih za leto 2020 in Plan izvajanja aktivnosti za leto 2021.

**SKLEP: Člani odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem so potrdili Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih za leto 2020 in Plan izvajanja aktivnosti za leto 2021.**

AD7) Pod sedmo točko dnevnega reda je direktor občinske uprave občine Divača, Iztok Felicjan predstavil predlog Cenika in inventarja Režijskega obrata občine Divača. Pove, da se po ceniku predvideva tudi določena opravila, dela in izposoje za ostale občane občine Divača. Na predlog cenika je med člani odbora stekla razprava na podlagi katere je bil sprejet naslednji

**SKLEP: Člani odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem so potrdili predlog Cenika storitev in inventarja Režijskega obrata občine Divača z naslednjimi pripombami:**

- Za delovno uro delavca za enostavna dela = 8 EUR,
- Za delovno uro delavca za zahtevnejša dela = 16 EUR,
- Za delo z delovnim strojem na uro = 25 EUR,
- Za premik stroja = 8 EUR,
- Za najem transportnega vozila = 20 EUR.

## V cenah ni upoštevan DDV.

AD8) Pod točko pobude in vprašanja so bile podane naslednje pobude in vprašanja:

Martin Prelc: Opozori, da če imajo člani odbora kakršnekoli pripombe na zajetje Suhorščice naj to čimprej sporočijo strokovni službi občine Divača, Alenki Kovačič.

Jernej F. Premrl: Sprašuje kako je s postavitvijo svetilke v starem delu vasi Senožeče, med hišnima števkama Senožeče 106 in Senožeče 110. Martin Prelc pojasni, da se zaradi epidemije COVID komisija ni sestala, da bi nadalje ukrepala. Iztok Felicjan nato pove, da bo kontaktiral občinsko upravo, Boštjana Delaka in ga opozoril na konkretno zadevo, da jo uvrsti v program del za leto 2021.

Klemen Delak: opozori na strto rešetko v vasi Laže, ki bi jo bilo potrebno nujno sanirati.

Klemen Delak: opozori na pokrov vodovodnega jaška v kraju Senožeče, pri Gasilskem domu, ki se nahaja na glavni cesti skozi Senožeče in zelo šklopota.

Benjamin Škrlj: sprašuje kdaj se bo saniral podporni zid Matavun-Naklo. Iztok Felicjan pove, da je vse že dogovorjeno in da Cestno podjetje samo čaka na ukaz Direkcije za ceste.

Martin Prelc: sprašuje ali bi se lahko skladišče ob večnamenski dvorani Rudnik v Famljah dalo v najem. Iztok Felicjan pove, da ima v navedenih prostorih že spravljene svoje stvari KS Vreme, da pa ne obstaja nobenega zadržka zakaj se navedeni prostori ne bi lahko oddajal v najem.

Člani Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem so ob 17:00 uri dne 06.04.2021 zaključili sejo z osmimi (8) točkami dnevnega reda, nakar so se Odboru za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem pridružili še člani Odbora za prostorsko načrtovanje in okolje, kjer jim je bil predstavljen še Zaključni račun Občine Divača za leto 2020, to pomeni deveta točka dnevnega reda.

AD9) Pod deveto točko dnevnega rada je strokovna služba občine Divača, zanjo Vesna Pavlovčič obema odboroma predstavila Zaključni račun proračuna Občine Divača za leto 2020. Potekala je krajša razprava.

**SKLEP: Člani odbora so se seznanili s predlogom Zaključnega računa proračuna Občine Divača za leto 2020 in ga predlagajo Občinskemu svetu v sprejem.**

Seja Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem se je zaključila 06.04.2021 ob 17:30 uri.

Zapisala, Nataša Macarol

Predsednik Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem  
Martin Prelc, l.r.